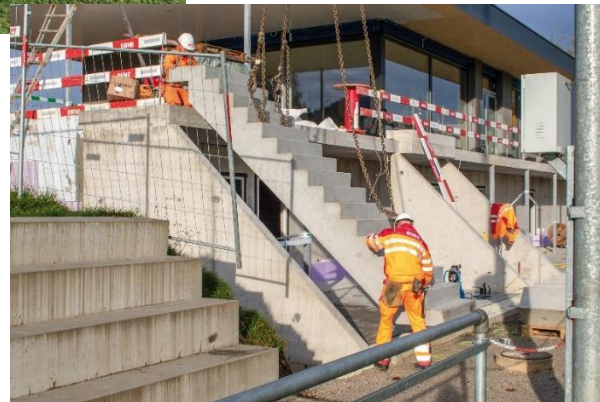


FC Frick: Neubau Clubhaus mit Erweiterung Garderoben und Integration Mittagstisch der Oberstufenschule Frick



.....zu Neu

Von alt.....



Fakten Neubau Clubhaus FC Frick 2016 - 2020

Bauherr	FC Frick
Architekt	Bäumlin + John, Frick, Bauleitung Regula John
Baukommission	Hans Reimann Leitung Baukommission, Regula John Architektin, Susanne Gmünder Gemeinderätin, Andi Biland, Adrian Köchli, Sandro Körkel, Raphael Leuthard, Benjamin Schmid, Till Wälchli
Bauzeit	Juni 2019 bis März 2020 (10 Monate). Start Vorstudie Ende 2016, Konzept dem Gemeinderat Frick im Mai 2017 vorgestellt und bereinigt. An der Sommergemeinde 2018 wurde der Gemeindebeitrag von Fr. 500'000 für das Clubhaus von den Einwohnern genehmigt.
Gebäudegrösse	EG: 34m x 10,2 m; 1. OG: 24,3m x 10,2m; Total 600m ²
Nutzung Restaurant	FC Frick und Mittagstisch (ca. 40 - 60 Essen pro Tag)
Nutzung der vier Garderoben	Primär FC Frick, Gemeinde Frick/Vereine für Grossanlässe
Nutzung Erdgeschoss	Materialraum, Technik, WC Männer, WC Frauen, Dress-Waschraum, vier Garderoben mit vier Duschen
Nutzung Obergeschoss	Clubrestaurant, Küche, Büro, Reinigungsraum, IV-WC, Lagerraum Küche, Terrassen
Zugang Clubrestaurant	Via Rampe, Treppe innen, Treppen aussen, behindertengerechte Rampe hinten für Personen und Materialanlieferung

Kostenvoranschlag und Bauabrechnung Clubhaus FC Frick



Investitionen in Fr.	Kostenvoranschlag (KV)	Bauabrechnung	Abweichung
Kostenvoranschlag Anfang 2017 (mit 25%-Reserve)	1'360'000 (1'700'000)	1'351'300	- 8'700
Sonderinvestitionen mit Spezialsponsoring	330'700	330'700	0
Total	1'690'700	1'682'000	- 8'700

Mit dem Spezialsponsoring konnten folgende zusätzliche und nachhaltige Installationen realisiert werden: Holz/Metallfenster statt Kunststoff Fenster, Akustik Decke, IV WC, Elektroanlage und Beleuchtung, drei Frischwasserstationen, Lüftung 1. OG Clubhaus, mehr Duschen pro Garderobe (6 auf 7), elektronisches Schliesssystem Aussentüren, Kochherd und Steamer, Entkalkungsanlage, Alarmanlage, zusätzliche Handläufe für Sicherheit, Umgebung (Treppen auf Terrasse, Platten, Strasse)

Finanzierung Clubhaus FC Frick



Finanzierung in Fr.	Budget	Kosten	Anteil FC Total in Fr.	Anteile Total in %	Abweichung in Fr.
Gemeinde Frick für Benutzung Mittagstisch & Garderoben	500'000	500'000		30 %	0
Swisslos Kanton Aargau	250'000	250'000		15 %	0
FC Frick: Kredit Raiffeisenbank Regio Frick	250'000	250'000			0
FC Frick: Eigenmittel (gemäss GV FC Frick)	360'000	351'300	932'000	55 %	- 8'700
Spezialsponsoring (Beitrag für Sonder-investitionen)	330'700	330'700			0
Total	1'690'700	1'682'000			1'682'000

Das geplante Budget gemäss Beschluss Generalversammlung FC Frick konnte mit Eigen- mitteln von 351'300 einem Bankkredit von Fr. 250'000 und Spezialsponsoring von Fr. 330'700.- eingehalten werden (Total Fr. 932'000.-).



Dank

- für die wertvolle und tatkräftige Unterstützung durch die **Baukommission**
- für die **Fronarbeit** der unzähligen Helfer von 3'100 Stunden (= **1,5 Mannjahre** Arbeit)
- dem **FC Frick** für die Unterstützung des Vorhabens
- dem **Architekturbüro Bäumlin & John** allen involvierten **Unternehmern**
- der **Schule** für die Rücksichtnahme während der Bauphase
- dem **Sportbetrieb** (Trainer und Spieler) für die Rücksichtnahme während der Bauphase
- dem **Gemeinderat** und den **Einwohnern** von Frick ein spezieller Dank für die Unterstützung
- allen **Spezialsponsoren** für ihre Beiträge an die Sonderinvestitionen von **Fr. 331'000**